# K pronájmu, Byt 5+kk, 136 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440921** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**20 000 Kč**

Lokalita:
**Sokolov**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný dvoupodlažní byt o dispozici 5+kk a výměře 130 m2 v ulici Slovenská v Sokolově. Byt se nachází v domě bez výtahu.

Byt se nachází 1. nadzemním podlaží.
Dispozice bytu: chodba, koupelna, samostatné WC, kuchyně s jídelnou a dvě další místnosti. V suterénní části bytu jsou k dispozici druhá koupelna, šatna a dvě místnosti.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí přibližně před 15 lety. Koupelna v 1. nadzemním podlaží je vybavena vanou, druhá koupelna sprchovým koutem. Byt tak nabízí dostatek prostoru i praktické zázemí pro pohodlné dlouhodobé bydlení.

Podmínky pronájmu:
- Nájemné: 20 000 Kč měsíčně
- Služby: 6 663 Kč měsíčně; zálohy budou upraveny podle počtu osob v bytě
- Elektřina a plyn: převod na nájemce
-Vratná kauce: 40 000 Kč
-Jednorázový poplatek RK: 20 000 Kč

Hledáme stabilního nájemce, který bude byt dlouhodobě užívat.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastních kritérií v souladu s platnými právními předpisy.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440921 |
| Inzerát vydán: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 2800 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 136 m2 |
| Balkón: | 2m2 |
| Užitná plocha: | 132 m2 |
| Podlahová plocha: | 136 m2 |











## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová**
Tel:
**774604327**
Email:
**stepanka@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelář Sedláček s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov**
Web:
**www.rk-sedlacek.cz**