

K pronájmu, Byt 5+kk, 184 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437623 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

139 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3**Neplatíte provizi !**

Nabízíme k pronájmu výjimečně prostorný a nadstandardně řešený byt 5+kk o celkové rozloze 184 m2. Tento prémiový byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy – na Vinohradech, v těsné blízkosti oblíbeného parku Riegrovy sady. Součástí bytu je terasa 15 m2, která nabízí ideální prostor pro relaxaci.

Dispozice a vybavení bytu:

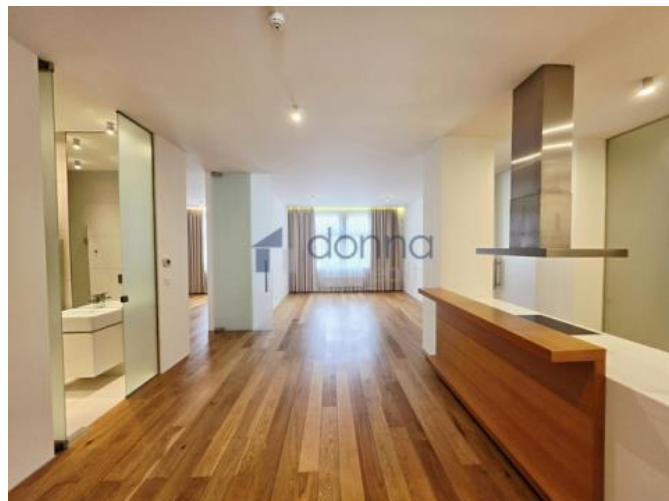
Velkorysá obývací místnost s přímým vstupem na terasu, která zajišťuje dostatek denního světla. Moderní kuchyňský kout, který je kompletně vybavený špičkovými spotřebiči. Čtyři samostatné pokoje, ideální jako ložnice, dětské pokoje, šatna nebo reprezentativní pracovna. Hlavní koupelna vybavená vanou a toaletou. Dvě další samostatné koupelny, každá se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, což zajišťuje maximální soukromí a pohodlí i pro větší rodinu či hosty.

Praktické zázemí a úložné prostory:

- Vestavěné skříně vyrobené na míru
- Bezpečnostní dveře
- Zabudované stropní osvětlení
- Pračka, sušička
- Sklep o ploše 2 m2.
- Vlastní garážové stání přímo v domě

Lokalita a občanská vybavenost:

Bydlení u Riegrových sadů kombinuje klid zeleně s pulzujícím životem Vinohrad. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: vyhlášené restaurace, kavárny, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, školy i školky. Skvělá dopravní dostupnost do centra města, metro a tramvaje v docházkové vzdálenosti.

Byt je volný k nastěhování ihned.

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oksana Turri**

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/

ID inzerátu ESO:	4437623
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	11803
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	184 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	184 m2
Plocha sklepa:	2 m2