

K pronájmu, Byt 5+kk, 200 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424897 Datum vydání: 23.08.2026

Cena za nemovitost:

48 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízím k dlouhodobému pronájmu velmi prostorný byt o rozloze 200 m² s terasou na Praze 3 - Žižkov ve 3. patře bez výtahu, vhodný pro rodinu nebo skupinu studentů/přátel.

Dominantou je rozlehlý obývací pokoj s funkčním krbem a prostorná terasa v prvním patře spolu s vybavenou kuchyňskou linkou. Ve druhém patře bytu se nachází všechny ložnice a druhá koupelna. Adresa Hartigova je velmi blízko centra města s mnoha pěknými obchody, restauracemi a kavárnami v okolí. Byt je převážně nezařízený (nevhodný nábytek lze v případě potřeby samozřejmě vystěhovat) s několika postelemi a skříněmi. Terasa do klidného vnitrobloku. Minimálně roční smlouva s možností uzavření i dvouleté smlouvy.

Nájemné: 48 000 Kč + poplatky cca 6 000 Kč pro 4 osoby, další osoba + 1 000 Kč

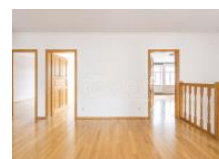
Elektřina a plyn nejlépe na vlastní odpovědnost nájemce (ale lze se dohodnout)

Vratná kauce / provize

K nastěhování od 1.9.2026.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4424897
Inzerát vydán:	23.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	200 m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Kristýna Eichler**

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/