

## K pronájmu, Byt >7+1, 11 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381996 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

**14 400 Kč****Lokalita:**  
**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu samostatný zařízený pokoj s jednolůžkovou postelí o celkové rozloze 11m2, který se nachází ve 4. patře studentské rezidence na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj je kompletně zařízený moderním nábytkem a je uzamykatelný. V bytě je celkem 5 pokojů, které mají společnou kuchyň s jídelním koutem, dvě koupelny se sprchovým koutem a další toaletu. Byt je plně vybavený včetně žehličky, prkna, a vybavení na úklid. Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Vysokorychlostní internet v ceně poplatků. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna s pračkami a sušičkami (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velice oblíbené lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná občanská vybavenost : obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace , bary a mnoho dalšího v okolí. Výborné dopravní spojení: před domem je tramvajová zastávka „ Švandova divadlo“, 10min chůze stanice metra Anděl nebo pět zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha – Smíchov“.

Vhodné především pro studenty pro střednědobý pronájem. Pro více informací kontaktujte makléře.

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4381996         |
| Inzerát vydán:    | 29.01.2026      |
| ID zakázky v RK:  | 78851           |
| Budova je z:      | Cihla           |
| Stav:             | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:      | Osobní          |
| Umístění:         | 4. podlaží      |
| Obytná plocha:    | 11 m2           |
| Užitná plocha:    | 11 m2           |
| Podlahová plocha: | 11 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**