

K pronájmu, Byt >7+1, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379978 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

18 000 KčLokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k pronájmu atypický byt 3+kk o výměře 60 m2, který začíná ve druhém nadzemním podlaží předsíní se šatnou a pak pojímá prostor v podkroví. Prostor je vybaven klimatizačními jednotkami. Jeho nespornou výhodou je vlastní soukromá terasa přístupná z chodby bytu. Jedná se o kompletně nově zrekonstruovaný dům. Ohřev TUV zajišťuje tepelné čerpadlo. Dům je dále napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Majitel si přeje peněžitou jistotu ve výši dvou nájmů. Odměna realitní kanceláři činí výši nájmu + DPH. V bytě ještě nikdo nebydlel, tak nejsou zřejmé náklady spojené s užíváním bytu (odhadem měsíčně elektřina cca. 3.000 Kč a ostatní 1.200 Kč - záleží na počtu osob). K dispozici je možnost parkovat uvnitř areálu až dvěma vozy. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru s myčkou, el. troubou, indukční deskou a digestoří. Zbývající vybavení deklarují přiložené fotografie. V případě zájmu volejte makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4379978
Inzerát vydán:	15.01.2026
ID zakázky v RK:	430493
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Terasa:	60m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Zastavěná plocha:	164 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Tručka**

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00**Plzeň**

Web:

www.remax-cross.cz/