K pronájmu, Byt >7+1, 16 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440971** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 600 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme jedinečnou nabídku pronájmu několika studentských pokojů, lůžek a celých buněk (v případě více osob), výhradně jen pro studenty ZČU, LFUK a vyšších odborných škol. Nabídka je výhradně jen pro studenty a studentky, jednotlivce i páry, zejména prvních ročníků, ale možno i z vyšších ročníků.
V rámci každé buňky jsou dva dvojlůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením. Zvlášť koupelna se sprchovým koutem a samostatně toaleta.
V každém z pokojů jsou dvě postele, noční stolek, pracovní stůl se dvěma židlemi a dvě skříňky. Každý pokoj má svojí vlastní ledničku s menším mrazákem a wifi router pro celou buňku, aby nedocházelo ke zpomalování, tak má každý router svůj unikátní kod pro danou buňku.
Je možné si cokoliv mimo vařiče donést. Celá patra jsou jen a výhradně studentská! Máme tady k dispozici několik lůžek, pokojů a buněk. Máme tady pestré zastoupení ze všech fakult ZČU a mnoho budoucích lékařů a lékařek, opět zejména budoucích 1. a 2. ročníků.
Budova je se stálou recepcí ale klíče si každý ponechává u sebe.
Měsíční nájem na osobu je 4.600,-Kč s kompletními službami a energiemi (voda, topení osv. spol. prostor, odvoz odpadu, popelnice, úklid, doplnění toaletních potřeb a lůžkovin, elektřina a internet).
Bez kauce! Provize RK je 4.600,-Kč vč. DPH na osobu.
Voda i topení je dálkově tedy centrálně.
Přijímáme ihned od 1. listopadu 2026. Každý měsíc se platí stálá a jednotná platba bez přeplatků nebo nedoplatků. Částka 4.600,-Kč/os. je paušální.
Zejména studenti 1. ročníků tady budou mít mnoho spolužáků a spolužaček z daných vysokých škol.

Kuchyně se vstupem z chodby, je se sporákem a troubou a je tady k využití v případě potřeby i pračka za symbolický poplatek. Je tady i několik nádob na třízený odpad.
Nabídka je výhradně studentská! V současné době ještě máme k dispozici celé buňky v případě 3 - 4 studentů nebo studentek v případě skupin. Nejčastěji se nám sem hlásí právě jednotlivci, případně páry.
Malá vzdálenost do centra města a na jednotlivé fakulty vysokých škol. Zastávky MHD vč. mnoha obchodů je do 2 minut chůze od domu.
PENB - C.
Vřele a jednoznačně doporučuji díky lokalitě a také ceně!










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Mičola Mičola
Tel:
+420 607 075 691
Email:
lukas.micola@dirmax.cz

realitní kancelář DIRMAX
Tel:
607075691
Adresa:
Klatovská třída 125, 32000 Plzeň
Web:
www.dirmaxreality.cz

ID inzerátu ESO:	4440971
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	3173
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha:	16 m2
Užitná plocha:	19 m2
Podlahová plocha:	16 m2