

## K pronájmu, Byt >7+1, 20 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4411713 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

 Lokalita:  
**Kladno**

Pronájem novostavby, áste n vybaveného ateliéru o velikosti 1kk, 20 m<sup>2</sup>, s p ímím vstupem na terasu 10m<sup>2</sup>, se zahradou 50m<sup>2</sup>, a vívkou v Braškov nedaleko Kladna. Dispozice prostor: obývací místnost s kuchy ským koutem situovaná na jižní stranu s výhledem do zahrady, šatní sk íní, koupelna se sprchovým koutem a WC koutem, prostor na pra ku. Byt je áste n vybaven. Nemovitost, má nová plastová okna, pln vybavenou kuchy , novou koupelnu, k dispozici na pozemku krytá vívka, parkovací stání na pozemku. K vybavení náleží, kuchy ská linka, lednice, varná deska, mikrovlnka, remoska, sk í . Vytáp ní domu je ešeno elektrickými p ímotopy, . K dispozici zahrada p ed ateliérem na posezení a grilování, vívka, k dispozici zabezpe ené 1-2. parkovací stání na pozemku. Výše nájmu je 13.000,-K , k dispozici max pro 2 osoby, výše energií je pro 2.osoby 3.200,-K , výše energií se platí paušáln k dispozici odpo tové hodiny, energie vy tovatelné 1x ro n , vratná kauce 13.000,-K , + provize zprostedkovateli.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4411713           |
| Inzerát vydán:    | 26.06.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 30359             |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umíst ní:         | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 20 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 20 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 20 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:   | 50 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha: | 20 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radka Brožová**

Tel:

**603165697**

Email:

**brozova@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**