

K pronájmu, Byt Garsoniera, 29 m2

číslo inzerátu (ID): 4402209 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

 Lokalita:
Praha 3

Klidná garsoniéra/1+kk (29 m2) s oknem do dvora ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v blízkosti Nám. Jiřího z Podbrad (metro A). Oblíbená lokalita rozhraní Vinohrad a Žižkova.

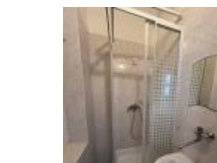
Byt je vybaveno vestavné patro, kuchyňská linka s dřezem a sporákem, lednice, pračka. Koupelna se sprch. koutem (vstup do koupelny z pokoje), WC zvlášť. Plovoucí podlaha. Okno do dvora, klid. Internet k dispozici od spol. Vodafone hradí nájemce zvlášť. El. přímotop. Elektřina převedena na nájemce. K nastavení ihned, kauce/jistota a provize.

Vhodné pro 1 os., max. 2 osoby (pár).

Výborná lokalita 5 min. pěšky od nám. Jiřího z Podbrad, 3 min. tram zastávka tram 5,9,15 směrem do centra nebo Flora. V dosahu veškerá občanská vybavenost restaurace, kavárny, obchod Albert, kino Atrium Flora, obchodní centrum, bazén Olšanka atd. Fotografie nebylo možné pořídit aktuální, nicméně odpovídají dané nemovitosti před novou výmalbou.

Nájemné 13 500, K + služby 1.000, K /os./m s. + elektřina dle spotřeby (elektřina převedena na nájemce); kauce/jistota a provize ve výši jednoho měsíce nájmu.

ID inzerátu ESO:	4402209
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	7436980
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Zařízení bytu:	úplně zařízený
Bytové jádro:	Zdvořené
Parkování:	U domu (veřejné)
Síť:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Hrubcová

Tel:

420604913738,

Email:

quickservice@centrum.cz
Agentura Quick Service

Tel:

+420 603 244 902

Adresa:

Kolínská 1722/16, 13000
Praha 3

Web:

www.aqsreality.cz