

K pronájmu, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4314014 Datum vydání: 15.03.2026

Lokalita:
Ostrava

K pronájmu nabízíme jedinečný prostor o velikosti 143 m², který je zkolaudován jako zdravotnické zařízení a dlouhá léta sloužil jako lékárna. Nachází se v přízemí budovy na ulici Slavníkovců v Ostravě, kde již působí zavedená lékařská ordinace a kancelářská firma. Prostor je díky své dispozici ideální pro lékařské využití, například ordinaci, kliniku, rehabilitaci nebo jinou zdravotnickou službu. Zároveň je možné jej upravit i pro komerční účely, jako obchodní prostor, showroom nebo kanceláře.

Vstup do prostoru je přímo z ulice, což zajišťuje pohodlný přístup jak pro klienty, tak pro personál. Objekt je vybaven bezpečnostními prvky, včetně mříží, pancéřových dveří a venkovních rolet. K dispozici je moderní systém vytápění prostřednictvím tepelného čerpadla s možností přepnutí na plyn, prostor je klimatizován a disponuje samostatným měřením energií. Ovládání topení je plně digitalizováno a umožňuje dálkovou kontrolu.

Dispozičně prostor zahrnuje bývalou výdejnu léků, skladové prostory, kancelář, šatnu, kuchyňku, laboratoř, mycí a úklidovou místnost a sociální zázemí. Budova prošla rekonstrukcí fasády, interiér je nyní v původním stavu a nabízí možnost úprav dle potřeb nového nájemce. Prostor splňoval hygienické a stavební požadavky pro zdravotnické zařízení, což usnadňuje jeho opětovné využití pro obdobný účel.

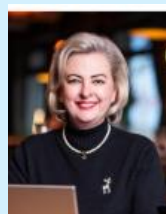
Mariánské Hory je část Ostravy, která kombinuje výbornou občanskou vybavenost, strategickou polohu s rychlou dostupností do centra města a široké možnosti podnikání v zavedené komerční i rezidenční zástavbě.

Cena nájmu je k dispozici na vyžádání. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314014
Inzerát vydán:	25.02.2025
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	2956
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Dominika
Samiecová**

Tel:

+420775197567

Email:

samiecova@neonreality.cz**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Poděbradova 2738,
Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz