

K pronájmu, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4321630 Datum vydání: 26.11.2025

Cena za nemovitost:

59 900 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské a skladovací prostory v lokalitě Troubsko – Veselka, pouhých 5 km od dálničního sjezdu Rosice (D1, 182. km) a v těsné blízkosti silnice I/602.

Prostory tvoří kanceláře s kuchyňkou, dvě koupelny, dvě samostatné toalety a variabilní dispoziční řešení díky sádkartonovým příčkám, které umožňují přizpůsobení uspořádání dle potřeb nájemce. Samozřejmostí je připojení k internetu a zabezpečovací systém.

Objekt má tři podlaží, z nichž každé nabízí přibližně 150 m² užitné plochy, tedy celkem cca 450 m² vnitřních prostor.

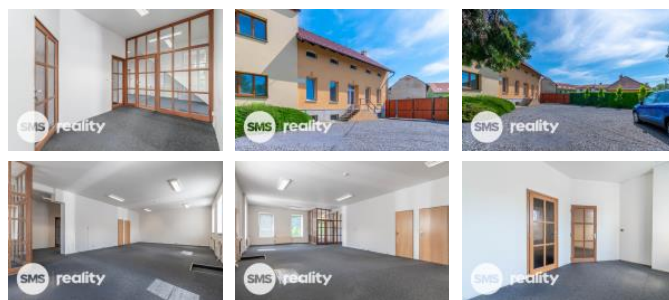
K dispozici je také cca 300 m² venkovních skladovacích ploch v uzavřeném dvoře.

Areál je zcela oplocený a nabízí parkování pro přibližně 10 vozidel na zpevněné ploše o velikosti cca 300 m² před objektem. Celkově je tak k dispozici zhruba 600 m² venkovních ploch, které jsou zahrnuty v ceně nájmu.

Prostory se pronajímají částečně vybavené, a to včetně kuchyňské linky, sociálního zázemí a technologií pro ohřev vody a vytápění.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4321630
Inzerát vydán:	26.03.2025
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
ID zakázky v RK:	1221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	450 m ²
Podlahová plocha:	1050 m ²
Plocha zahrady:	600 m ²
Zastavěná plocha:	215 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Ondřej Klvač**

Tel:

+420733399877

Email:

ondrej.klvac@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/