

K pronájmu, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4370017 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Pronájem komerčních prostor – ul. S. K. Neumanna, Ostrava
(42,95 m²)

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v přízemí domu na ulici S. K. Neumanna v Ostravě, s přímým vstupem z ulice. Prostor o velikosti 42,95 m² je vhodný pro služby, kosmetiku, kadeřnictví, barber studio, menší kancelář, showroom nebo ateliér. Díky své dispozici, umístění a příjemné atmosféře představuje ideální místo pro podnikání v centru dění.

Dispozice a charakteristika:

hlavní otevřený prostor s výlohou do ulice

samostatné sociální zázemí (WC, umyvadlo)

kuchyňský kout a technická část

kvalitní podlahy, osvětlení a moderní povrchy

možnost odkupu vybavení po předchozím provozu (hodnota 200 000 Kč)

Lokalita:

ulice S. K. Neumanna – Ostrava

placené parkoviště přímo před budovou

výborná dostupnost MHD, v blízkosti centra

vhodné i pro klientelu z okolních kanceláří a provozoven

Finanční podmínky:

Čisté nájemné: 12 000 Kč / měsíc

Správa budovy: 200 Kč / měsíc bez DPH

Topení: 900 Kč / měsíc bez DPH

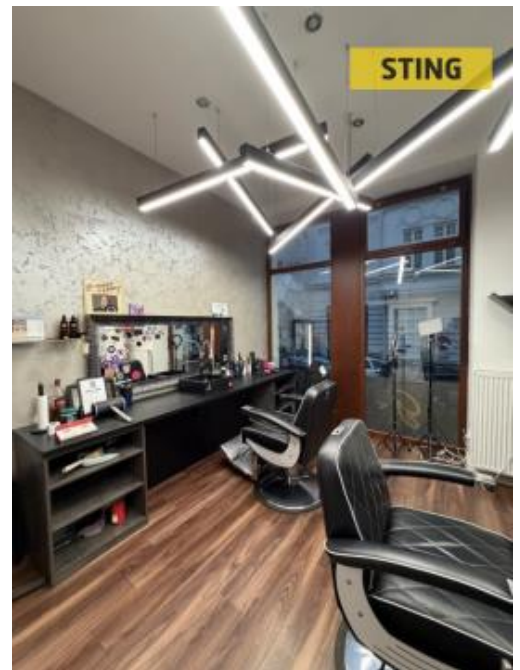
Energie (elektrina): nájemce hradí samostatně

Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Možnost odkupu stávajícího vybavení v hodnotě 200 000 Kč

Prostory jsou k pronájmu ihned.

Díky své velikosti, poloze a příjemnému charakteru jsou ideální pro podnikání v oblasti služeb, obchodu nebo menších kanceláří.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO: 4370017

Inzerát vydán: 14.11.2025

Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	133933
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	43 m2