

K pronájmu, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4371483 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory o celkové rozloze 200 m², nacházející se v přízemí cihlového domu ve Vsetíně-Trávníky na ulici Josefa Sousedíka. Nabízené prostory byly v minulosti využívány jako prodejna, ale po celkové, pečlivé a profesionální rekonstrukci byly připraveny k provozování veterinární ambulance, v současné době je možnost využití pro zdravotnické či odborné služby (rehabilitace, fyzioterapie, dentální hygiena, estetická medicína, laboratoř) případně kosmetické či terapeutické studio, showroom apod.

Elektřina je vedena v mědi, voda a odpady v plastu. V celém prostoru jsou nové, omývatelné omítky, podlahy jsou z velmi kvalitního a odolného linolea.

Objekt je v osobním vlastnictví a umožňuje okamžité využívání bez dalších investic. Díky své poloze v klidné části města, a zároveň v blízkosti centra je tato jedinečná nabídka vhodná jak pro podnikatele, tak pro investory hledající stabilní výnos z pronájmu. Dispozice objektu je variabilní a nabízí více možností využití – více přiložené fotografie a přiložený půdorys nabízených prostor. K pronájmu ihned. Měsíční nájemné činí 35.000 Kč+10 000,- Kč záloha na energie a služby.

Majitelé upřednostňují dlouhodobé a seriózní zájemce. Pro více informací neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4371483
Inzerát vydán:	25.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	12240
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pfeiler Ing.

Tel:

725675112

Email:

petr.pfeiler@hbrear.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web: