

K pronájmu, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4381234 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

6 500 Kč

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavené komerční prostory - wellness o velikosti 50 m² v multifunkčním objektu Penzionu SILMA v obci Rychvald. Prostory se nachází ve 2. nadzemním podlaží s přístupem přes penzion.

K dispozici:

Vířivka (kapacita: 4 dospělí + 1 dítě)

Sauna (kapacita: max. 5 osob)

Profesionální masážní stůl / lehátko

Sprcha, toaleta

Wi-Fi připojení zdarma

Ochrana objektu, možnost parkování

Vybavení dle fotografií zůstává k užívání

Cena:

6 500 Kč/měsíc bez DPH

3 000 Kč/měsíc bez DPH (záloha na služby: elektřina, voda, teplo)

Nájemné a služby splatné vždy předem na následující měsíc

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 6 500 Kč

Provozní doba:

Denně od 06:00 do 22:00

Bonus pro nájemce:

ZDARMA reklama a marketing wellness prostorů na sociálních sítích, internetu a v propagačních materiálech

Vysoká sledovanost a atraktivita díky zavedené značce a online kanálům

Penzion s vysokou obsazeností – stálý přísun potenciálních klientů wellness

Pro koho je prostor vhodný:

Ideální pro maséry, fyzioterapeuty, správce wellness nebo jiné zájemce zabývající se relaxací a zdravým životním stylem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radomír Byrtus

Tel:

+420 725 293 483

Email:

byrtus@slezsky-dum.cz

Realitní kancelář

SLEZSKÝ DŮM s.r.o.

Tel:

Adresa:

Václavská 1143, 70900

Ostrava

Web:

www.slezsky-dum.cz

Hledáme solidní a zodpovědné nájemce, kteří mají trvalý pobyt na území ČR, bez exekucí a insolvenčí, mající zájem nejen o pronájem, ale i o aktivní správu tohoto wellness prostoru.

Prostory jsou k dispozici.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4381234
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2