

## K pronájmu, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4405224 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:

**Havlík v Brod**

KAVKA REAL ESTATES si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k pronájmu kancelářské i obchodní prostory o výměře 250 m<sup>2</sup> v centru města Sv. tla nad Sázavou, přístupné ze zadní části budovy přes společné schodiště s výtahem. Prostory se nacházejí v 1. PP třípodlažní budovy.

Dispozice:

- schodiště + výtah do 1. PP,
- kancelářský i obchodní prostor,
- vlastní sociální zázemí.

Prostor má vlastní měření vody, elektřiny i plynu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody elektrickým bojlerem.

K dispozici je výtah.

Široká škála využití – obchod, služby, sídlo firmy, kavárna, vinárna a pod. Možnost pronájmu celé budovy, která nabízí i nadzemní podlaží a jedno podlaží v suterénu.

V případě zájmu o více informací i sjednání prohlídky kontaktujte makléře společně.

ID inzerátu ESO:	4405224
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	0501
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	250 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	277 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkarealestates.cz**

**Real Estates/Lukáš Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161 00 Praha 6 - Ruzyn**

Web:

**www.kavkarealestates.cz**