

K pronájmu, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4406743 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Nový Ji ín

Hledáte ideální místo pro rozjezd svého podnikání nebo nové reprezentativní sídlo pro svou firmu? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný nebytový prostor o výměře 106 m² v centru Kopřivnice na ulici Obránců Míru.

Hlavní přednosti ??:

- Lokalita: Strategické umístění v přízemí panelového domu přímo v centru města, s vysokou frekvencí pohybu osob a skvělou viditelností.
- Stav: Prostor je po rekonstrukci, aktuálně nezařízený, což vám umožní upravit si interiér přesně dle potřeb vašeho byznysu.
- Využití: Díky variabilní dispozici je prostor vhodný pro širokou škálu činností: kanceláře, sídlo firmy, ordinace, provozovnu služeb, show-room i menší obchodní jednotku.
- Potenciál: V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a nájemní byty přímo nad prostorem zajišťují plynulý pohyb potenciálních zákazníků.

Dispozice:

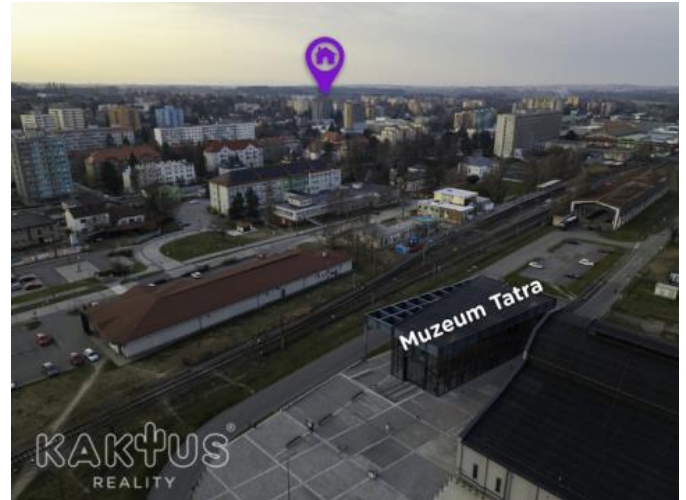
- Vstupní část
- Otevřený hlavní prostor
- Sociální zázemí

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 20.000 K / m² síc.
- Služby: K nájmu je nutné připlatit měsíční zálohy na využitelné služby (teplo, voda).
- Elektrina: Elektrina bude převedena přímo na nájemce, který si tak bude hradit svou skutečnou spotřebu přímo dodavateli energií.
- Kauce: 50.000 K
- Provize RK: 20.000 K + DPH

Prostor je připraven k okamžitému užívání. Rádi vám prostor osobně představíme a poskytneme veškeré technické podklady. Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4406743
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	5932
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	106 m ²
Podlahová plocha:	106 m ²
Zastavěná plocha:	106 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Kůs

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz