

K pronájmu, Kanceláře, 1000 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382845 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

150 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

K pronájmu nabízíme kancelářské prostory o celkové výměře 1 000 m2 s přímým vstupem z ulice a možností parkování v uzavřeném, střeženém areálu. Prostory jsou řešeny jako dvoupodlažní, s převýšenou vstupní částí a výtahem, což jim dodává reprezentativní charakter.

Dispozice kombinuje kanceláře různých velikostí a open space, díky čemuž umožňuje flexibilní uspořádání dle individuálních potřeb nájemce. Součástí prostor je vlastní hygienické zázemí i kuchyňka.

Kanceláře se nacházejí v uzavřeném a hlídaném areálu s několika architektonicky zajímavými objekty. Areál je zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Významným benefitem je dostatek parkovacích míst. V rámci areálu je navíc možné pronajmout další kancelářské, obchodní či skladovací prostory.

Lokalita v širším centru Brna, v klidné části města, nabízí výbornou dopravní dostupnost. Centrum města i hlavní nádraží jsou vzdáleny jen několik minut, MHD zajišťují zastávky Tkalcovská a Körnerova. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů a služeb.

Uvedená cena je náběhová. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382845
Inzerát vydán:	04.02.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	6490820
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	1000 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	1000 m2
Podlahová plocha:	1000 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Man**

Tel:

737078767,

Email:

lukas.man@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

**Seifertova 9/823, 13000
Praha 3**

Web:

www.psn.cz