

K pronájmu, Kanceláře, 117 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419006 Datum vydání: 19.09.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové velikosti 117 m2 v ulici Královská cesta v Kolíně. Jedná se o menší komerční areál se sklady a kanceláři v širším centru Kolína. Kancelářské prostory jsou o 4 místnostech + zázemí s toaletou, sprchou a nachází se ve 2.NP komerční budovy. Kanceláře jsou vymalované, prázdné a připravené tak k užívání. Přístup do kanceláří je z obou stran schodiště. Přesné členění místností a velikosti jsou uvedeny v půdorysu mezi fotografiemi. Součástí dvou místností je klimatizace a v jedné kanceláři je i praktický trezor. Příjemným bonusem je i dřevěná terasa u jedné z místností.

Přípojky: obecní vodovod, obecní kanalizace, elektřina 220V, vytápění centrální na tuhá paliva

Nájemné: 18.000 Kč/měsíc + DPH

Energie (topení + el. energie) 2.600 Kč + DPH

Voda: 1.200 Kč + DPH

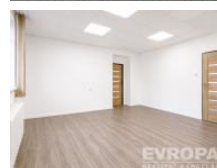
Kauce: 25.000 Kč

Provize: 18.000 Kč + DPH

Parkování je možné přímo ve dvoře. Jedná se o kapacitu 2 osobních automobilů. Kanceláře jsou volné k okamžitému užívání. Budeme se těšit na Vaš zájem a veřím, že si kanceláře najdete brzy nové a slušné nájemníky. Tyto kanceláře Vám velice doporučuji a rád Vás přivítám na prohlídce. Budu se těšit na zavolaání.

S pozdravem Milan Polívka Certifikovaný makléř číslo OsR 19./I./2018

ID inzerátu ESO:	4419006
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	7506180
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	117 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Užitná plocha:	117 m2
Zastavěná plocha:	528 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Polívka

Tel:

734261016, 734261016

Email:

milan.polivka@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: