

K pronájmu, Kanceláře, 12 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413202 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

3 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k pronájmu jednotlivé kancelářské prostory v ulici Havířská, Ústí nad Labem. K dispozici je celkem 6 kanceláří (umístěných v řadě vedle sebe), které lze pronajmout jednotlivě, nebo jako celý komplet pro jednu firmu.

Dispozice a možnosti pronájmu:

5× samostatná menší kancelář: výměra cca 12 m²

1× větší dvojkancelář: spojený prostor (ekvivalent dvou menších kanceláří)

Možnost pronájmu od jedné místnosti až po všech 6 kanceláří současně.

Poznámka: Na stejné adrese je možné pronajmout i další kancelářské zázemí a venkovní plochu cca 4.000 m².

Zázemí a parkování:

Parkování: přímo na pozemku před budovou.

Sociální zařízení: sdílené toalety na patře.

Finanční podmínky:

Menší kancelář (12 m²):

Měsíční nájemné: 3 000 Kč + DPH

Vratná kauce: bez kauce

Provize RK: 3 000 Kč + DPH

Větší dvojkancelář:

Měsíční nájemné: 6 000 Kč + DPH

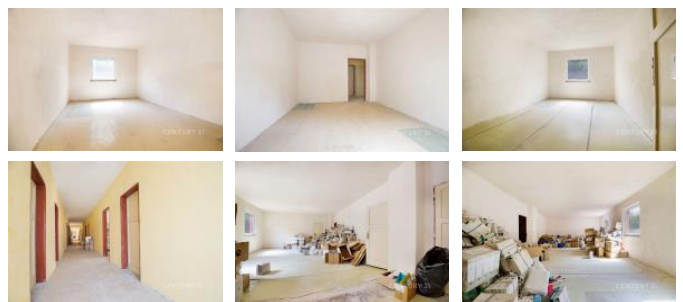
Vratná kauce: bez kauce

Provize RK: 6 000 Kč + DPH

Při pronájmu více kanceláří: Finanční podmínky (nájemné i provize RK) budou řešeny jako součet za každou pronajatou kancelář.

Kanceláře jsou volné, ihned k dispozici.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kulovaný

Tel:

+420 607 109 469,

Email:

**ondrej.kulovany@century2
1.cz**

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4413202
Inzerát aktualizován:	18.07.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	7495790
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	12 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina

Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	12 m2
Zastavěná plocha:	159 m2