

K pronájmu, Kanceláře, 183 m²

číslo inzerátu (ID): 4401990 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

39 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu prostorný nebytový prostor o celkové výměře 183 m² s balkonem, situovaný v 1. patře cihlového domu v atraktivní lokalitě centrum Zbraslavi, přímo na hlavní ulici Elišky Přemyslovny.

Prostor je řešen jako otevřený a nabízí široké možnosti využití – ideální pro kanceláře, ateliér, showroom, služby a jiné podnikání. Prostor má svůj vstupní balkon, zádveň, technickou místnost, kde je plynový kotel a bojler na ohřev vody, samostatné WC (ideální pro klienty), hlavní místnost, na každé straně koupelna s WC (sprchovým koutem i vanou), vstup na balkon, kuchyňku a další technickou místnost. Prostor je možné individuálně upravit. Datové rozvody (LAN) cca 18 pólů v celém prostoru, připraveno na centrální server / IT zázemí.

Vstup do uzavřeného dvora se závorou, kde jsou 2 parkovací stání v ceně. K prostoru je možné si pronajmout skladovací prostor cca 100 m² přímo ve dvoře.

Výborná dostupnost a viditelnost – nemovitost se nachází v centru Zbraslavi na hlavní ulici, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, MHD a služeb. V docházkové vzdálenosti je zastávka BUS a vlakové nádraží ideální a rychlé spojení do centra Prahy. PENB G.

ID inzerátu ESO:	4401990
Inzerát vydán:	04.05.2026
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	7435670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	183 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	183 m ²
Zastavěná plocha:	449 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Hartlová

Tel:

+420 721 444 111,

Email:

hartlova@1zbraslavska.cz
KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000
Praha 5

Web:

www.kova.cz