

K pronájmu, Kanceláře, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): 4362095 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

6 921 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Samotné kanceláře prošly modernizací v roce 2025 a jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost 22,1 m2
- Lokalita: 1. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb – supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť – zřízení individuálně nájemcem
- Přístup do objektu: Po–Pá 6:30–22:00, víkend 8:00–22:00
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZZ), vstup na čipy (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Společné prostory: nové toalety a kuchyňka
- Bezbariérový přístup
- Možnost pronájmu skladu (16,6 m2) spolu s kanceláří

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 6921 Kč/měsíc
- Služby: 2106 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 1505 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 18 054 Kč
- Dostupnost: ihned

• NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4362095
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	7264020
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Nebytová plocha:	22 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	22 m2
Zastavěná plocha:	7700 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Klobalová**

Tel:

420773727800,

Email:

jana.klobalova@rkevropa.cz**EVROPA services
Czech s.r.o.**

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: