

K pronájmu, Kanceláře, 24 m2

íslo inzerátu (ID): 4362095 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

7 970 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Samotné kanceláře prošly modernizací v roce 2025 a jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

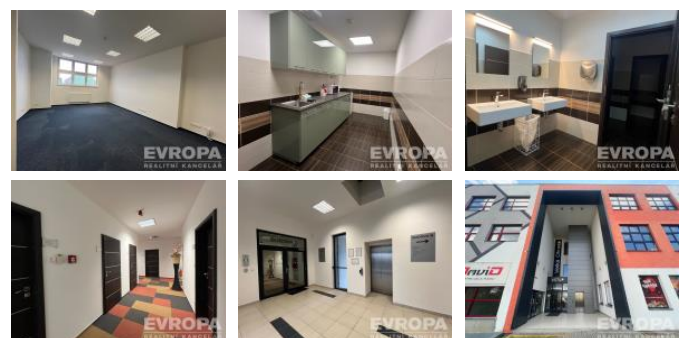
- Velikost 23,87 m²
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v p ízemí široká nabídka služeb – supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 K + DPH/m síc)
- Internet: optická sí – z ízení individuáln íjemcem
- P ístup 24/7
- Bezpe nost: kamerový systém, alarm (EZS), vstup na ípy (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Dálkové vytáp ní
- Úpravy: možné dispozi ní í estetické zm ny po domluv s pronajímatelem
- Spole né prostory: nové toalety a kuchy ka
- Bezbariérový p ístup

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 7970 K /m síc
- Služby: 2252 K /m síc + DPH
- Zálohy na energie: 1733 K /m síc + DPH
- Vratná kauce: 20 444 K
- Dostupnost: 1. 5. 2026

•NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4362095
Inzerát vydán:	30.09.2025
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7264020
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Nebytová plocha:	24 m ²
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ína
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	24 m ²
Zastav ná plocha:	7700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: