

K pronájmu, Kanceláře, 24 m2

íslo inzerátu (ID): 4362159 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

9 725 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

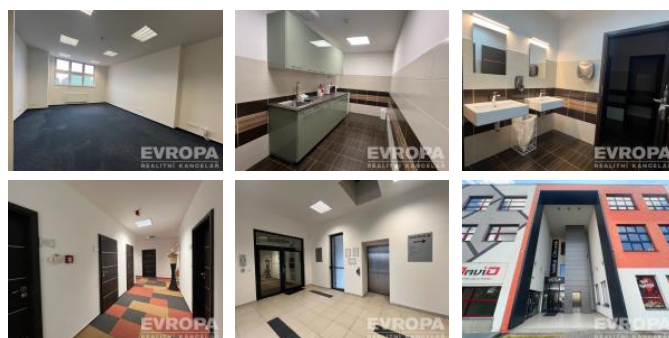
- Velikost 24,02 m²
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb – supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 K + DPH/m síc)
- Přístup na venkovní terasy určené pouze pro kanceláře s možností venkovního sezení
- Internet: optická síť – zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZS), vstupní karty (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Klimatizace, dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční i estetické změny po domluvě s pronajímatelem.
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 9725 K /m síc
- Služby: 2431 K /m síc + DPH
- Zálohy na energie: 1737 K /m síc + DPH
- Vratná kauce: 24 312 K
- Dostupnost: ihned

•NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4362159
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	30.09.2025
ID zakázky v RK:	7264290
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	24 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	24 m ²
Zastavěná plocha:	7700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: