K pronájmu, Kanceláře, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434092** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu kancelářský/obchodní prostor o výměře 26 m2 na náměstí Generála Píky v Plzni. Prostor se nachází v přízemí na hlavní ulici, což nabízí spoustu příležitostí a jednoduchý přístup. Velkou výhodou této nemovitosti je vysoká frekventace kolemjdoucích, případně stálí zákazníci nynějšího provozu. V blízkosti do 200 metrů od prostoru se nachází obchodní dům Galerie Dvořák. Parkovat můžete zdarma na parkovišti ve vnitrobloku za bytovým domem. Na výloze prostoru jsou nainstalovány panely s otočnými reklamami. Panely je možné zde ponechat a domluvit se na pasivním příjmu 3.000 až 6.000 Kč měsíčně od reklamní agentury. V prostoru je zavedený vysokorychlostní internet. Vytápění a ohřev vody je centrální. V prostoru se nachází toaleta a malé zázemí pro zaměstnance. Nájemné činí 12.000 Kč měsíčně + záloha za služby a elektřinu 2.400 Kč měsíčně. Prostor je k dispozici od 1.9.2026. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 2 nájmů a provize RK ve výši 1 nájmu + DPH.

ID inzerátu ESO:	4434092
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900956593
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Kód zakázky:	956593















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Kubík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz