

K pronájmu, Kanceláře, 30 m2

Cena za nemovitost:

9 993 K

íslo inzerátu (ID): 4363412 Datum vydání: 24.05.2026

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost 30 m2
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb – supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Přístup na venkovní terasy určené pouze pro kancelářské a s možností venkovního sezení
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 K + DPH/měsíčně)
- Internet: optická síť – zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZS), vstupní karty (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Klimatizace, dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční i estetické změny po domluvě s pronajímatelem.
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 9993 K /měsíčně
- Služby: 3041 K /měsíčně + DPH
- Zálohy na energie: 2172 K /měsíčně + DPH
- Vratná kauce: 26 068 K
- Dostupnost: 1. 5. 2026

•NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4363412
Inzerát vydán:	08.10.2025
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7270790
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	30 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Síť:	Elektrická
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	30 m2
Zastavěná plocha:	7700 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: