

K pronájmu, Kanceláře, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4362095 Datum vydání: 19.09.2026

Cena za nemovitost:

13 450 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Samotné kanceláře prošly modernizací v roce 2025 a jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost 31,2 m2
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb – supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť – zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZZS), vstup na čipy (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Společné prostory: nové toalety a kuchyňka
- Bezbariérový přístup
- Klimatizace

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 13 450 Kč/měsíc
- Služby: 3978 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 2713 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 33 176 Kč
- Dostupnost: ihned

• NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4362095
Inzerát vydán:	30.09.2025
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
ID zakázky v RK:	7264020
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Nebytová plocha:	31 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	31 m2
Zastavěná plocha:	7700 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: