

K pronájmu, Kanceláře, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363193 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

17 792 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodněadministrativním centru Merkaz, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2017. Kanceláře jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost dvojkanceláře 41,6 m2
- Klimatizace
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu na dvoře (1 500 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť zavedena – zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7, vstup na klíč/čipy
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EVS)
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup
- Možnost pronájmu skladu (11,3 m2) spolu s kanceláří
- Lokalita: 3. nadzemní podlaží obchodněadministrativního centra Merkaz, výborná dopravní dostupnost (dálnice D1 a MHD), v okolí široká nabídka služeb – Billa, Westfield Chodov

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 17 792 Kč/měsíc
- Služby: 4315 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 2586 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 44 214 Kč
- Dostupnost: 1.1.2026

• NEPLATÍTE PROVIZI

ID inzerátu ESO:	4363193
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	07.10.2025
ID zakázky v RK:	7269590
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Nebytová plocha:	42 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Užitná plocha:	42 m2
Zastavěná plocha:	1095 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Klobalová

Tel:

420773727800,

Email:

jana.klobalova@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: