

K pronájmu, Kanceláře, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353244 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

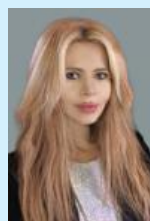
11 500 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Nabízíme k pronájmu prostor č.210+211 o velikosti 43m2 - dvě místnosti, které se nachází v 2.nadzemním podlaží budovy. Budova prošla rekonstrukcí, tak se můžete těšit na krásné nové prostory, které se mohou využít jako kancelář, beauty salon (masérka, kosmetička, nehtařka a další) dle domluvy. Tento prostor má zavedený přívod vody do místnosti. Budova se nachází v průmyslové zóně, kde je dobrá dostupnost a možnost parkování v areálu budovy. Prostory spojuje chodba, kde se nachází toalety. Nájemné 11.500,- Kč měsíčně (zahrnut úklid 300,-Kč). Vratná kauce ve výši 2.měsíčních nájmů. Nájemce si hradí plyn 2000,- Kč, elektřinu 1000,-Kč, vodu 500,-Kč. Odměna RK ve výši 10.000,- Kč. V případě zájmu o větší prostor lze pronajmout další kanceláře na stejném podlaží. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost. Pro bližší informace a domluvení si termínu prohlídky prostor kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4353244
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916727
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Kód zakázky:	916727



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Angelica
Hoffmannová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz