

K pronájmu, Kanceláře, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4366880 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

Lokalita:

K pronájmu nabízíme dvě kanceláře v moderní administrativní budově na ulici Olomoucká v Brně. Kanceláře se nacházejí v 1. patře, jsou orientovány na jih. Každá kancelář má samostatný vstup, ale jsou i vzájemně propojené uzamykatelnými dveřmi. Celková plocha činí 44 m² (21,3 m² a 23,3 m²). Mírné náklady: nájemné 13.000, Kč, paušální platby: odvoz odpadu 600, Kč, údržba komunikace 500, Kč, úklid spol. prostor 400, Kč, ostraha 600, Kč

Zúročitelné zálohy: elektřina 2 500, Kč, topení plyn 2.500, Kč, voda 1000, Kč

Všechny ceny + DPH. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíce v předem všech záloh, tedy: 21.100, Kč + DPH.

Lokalita je dobře dostupná autem z D1, z centra města trolejbusem. Parkování před budovou.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4366880
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	7284170
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Nebytová plocha:	44 m ²
Plocha pozemku:	3000 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Užitná plocha:	44 m ²
Zastavěná plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Vágner

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz