

K pronájmu, Kanceláře, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4366890 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:

K pronájmu nabízíme dvě kanceláře v moderní administrativní budově na ulici Olomoucká v Brně. Kanceláře se nacházejí v 2. patře, jsou orientovány na jih.

Každá kancelář má samostatný vstup, ale jsou i vzájemně propojené uzamykatelnými dveřmi. K dispozici je klimatizace v celé kanceláři.

Celková plocha činí 46,2 m² (22,5 m² a 23,7 m²). Mírné náklady: nájemné 13.500, Kč, paušální platby: odvoz odpadu 600, Kč, údržba komunikace 500, Kč, úklid spol. prostor 400, Kč, ostraha 600, Kč

Zúročitelné zálohy: elektřina 2 500, Kč, topení plyn 2.500, Kč, voda 1000, Kč

Všechny ceny + DPH. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíce ve všech zálohách, tedy: 21.600, Kč + DPH.

Lokalita je dobře dostupná autem z D1, z centra metropole trolejbusem. Parkování před budovou.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4366890
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	7284220
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Nebytová plocha:	46 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektřina
Užitná plocha:	46 m ²
Zastavěná plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Vágner

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz