K pronájmu, Kanceláře, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438642** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:
Mladá Boleslav

Nabízíme k pronájmu administrativní nebytový prostor o výměře 65 m2 v obci Valy. Nemovitost disponuje dvěma prostornými místnostmi, které jsou ideální jako zázemí pro začínající či přechodné podnikání, sportovní a kosmetické služby nebo pro využití jako skladové prostory v kombinaci s kanceláří. Součástí objektu je také kuchyň, koupelna a sociální zařízení. K domu náleží zahrada o výměře 422 m2 se zahradním altánem a do objektu jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě, tedy elektřina, voda i plyn.
Prostor je aktuálně k dispozici na dobu určitou v délce 6 měsíců. Vzhledem k probíhajícím úkonům ke změně užívání stavby na rodinný dům je po dohodě s majitelem možné nájem prodloužit v řádu dalších měsíců, případně po dokončení rekolaudace plynule převedete smlouvu na dlouhodobý pronájem rodinného domu k trvalému bydlení.
Měsíční nájemné činí 8 000 Kč. Odhadované zálohy na energie se pohybují okolo 1 000 Kč měsíčně v závislosti na konkrétním způsobu využití. Provize RK 8000,- + DPH.

ID inzerátu ESO:	4438642
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900958804
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	65 m2
Plocha pozemku:	511 m2
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	958804

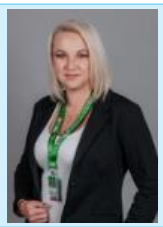








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Kapiasová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz