

K pronájmu, Kanceláře, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419010 Datum vydání: 19.09.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové velikosti 75 m2 v ulici Královská cesta v Kolíně. Jedná se o menší komerční areál se sklady a kancelářemi v širším centru Kolína. Kancelářské prostory jsou o 3 místnostech + zázemí s toaletou a nachází se ve 2.NP komerční budovy. Kanceláře budou vymalované, prázdné a připravené tak k užívání. Nyní probíhají dokončovací práce po rekonstrukci. Přístup do kanceláří je ze schodiště. Přesné členění místností a velikosti jsou uvedeny v půdorysu mezi fotografiemi. V jedné kanceláři je i praktický trezor.

Přípojky: obecní vodovod, obecní kanalizace, elektřina 220V, vytápění centrální na tuhá paliva

Nájemné: 13.000 Kč/měsíc + DPH

Energie (topení + el. energie) 1.900 Kč + DPH

Voda: 847 Kč + DPH

Kauce: 18.000 Kč

Provize: 13.000 Kč+ DPH

Parkování je možné přímo ve dvoře. Jedná se o kapacitu 2 osobních automobilů. Kanceláře jsou volné k okamžitému užívání. Budeme se těšit na Vaš zájem a věříme, že si kanceláře najdou brzy nové a slušné nájemníky. Tyto kanceláře Vám velice doporučuji a rád Vás přivítám na prohlídce. Budu se těšit na zavolaání.

S pozdravem Milan Polívka Certifikovaný makléř číslo OsR 19./I./2018

ID inzerátu ESO:	4419010
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	7506200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Nebytová plocha:	75 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Užitná plocha:	75 m2
Zastavěná plocha:	528 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Polívka

Tel:

734261016, 734261016

Email:

milan.polivka@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: