

K pronájmu, Kanceláře, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372832 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Pronájem ordinace, Brno – Juliánovské náměstí

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory vhodné k využití pro zdravotnické služby - ordinace. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti na Juliánovském náměstí v Brně.

Dispozici tvoří prostorná čekárna pro pacienty (26,1 m2), hlavní ordinace (26,1 m2) a dvě kanceláře (11,3 m2 + 12,6 m2), přičemž uspořádání a způsob využití si můžete přizpůsobit Vaším potřebám. Na stejném patře se nachází další lékařské ordinace a ve společných prostorách jsou k dispozici toalety. V přízemí je k dispozici společná kočárkárna.

Po dohodě se stávajícím nájemcem je možné ponechat část vybavení.

Součástí nabídky je možnost pronájmu vyhrazených parkovacích míst přímo v areálu budovy. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Zálohy na energie a služby budou stanoveny individuálně dle typu provozu.

Prostory jsou k pronájmu od 1.3.2026.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4372832
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	6490430
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Nebytová plocha:	76 m2
Plocha pozemku:	76 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Zastavěná plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Raganová

Tel:

539 002 002,

Email:

brno@psn.cz
**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**
O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000
Praha 3

Web:

www.psn.cz