

## K pronájmu, Kanceláře, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4389323 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

**48 500 K**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor (dvě kanceláře) o celkové ploše 90 m<sup>2</sup>, umístěný ve třetím patře budovy s referenčním sílem na prestižní adrese třída Míru 2800, v oblíbené části města Pardubice. Prostor se nachází v budově vybavené výtahem a splňuje vysoké standardy moderního komerčního prostředí.

Celková užitková plocha nabízené nemovitosti činí 102 m<sup>2</sup>. Budova je výjimečná svým panoramatickým výhledem, který dodává pracovnímu prostředí příjemnou atmosféru a zároveň poskytuje dostatek denního světla.

Veškerá infrastruktura, včetně veřejných služeb a obchodů, je v bezprostřední blízkosti, což zajišťuje všechny potřebné komforty pro zaměstnance i návštěvníky. Kromě toho je lokace snadno přístupná jak automobilovou, tak veřejnou dopravou, což zvyšuje atraktivitu tohoto místa.

Prostor není vybaven nábytkem, což dává novým nájemcům možnost přizpůsobit prostor dle vlastních představ a potřeb.

Nemovitost je nabízena s měsíčním nájemným 48 500 K s periodou platby na měsíční bázi + zálohy na energie 7 500 K. Vratná kauce ve výši dvou nájmů. Rezervační poplatek 48 500 K. Tento komerční prostor představuje optimální řešení pro ty, kteří hledají reprezentativní a funkční prostory v centrální a vyhledávané lokalitě Pardubice.

ID inzerátu ESO:	4389323
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7368890
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	4. podlaží
Nebytová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	102 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	977 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Tichý**

Tel:

**734510284,**

Email:

**petr.tichy@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: