

## K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 3797730 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 Kč**

Lokalita:

**Praha 1**

Nabízíme Vám reprezentativní, plně klimatizované kancelářské prostory pro 2 osoby (12 m<sup>2</sup>) na prestižní adrese v centru hlavního města Prahy, zasazené do historického objektu moderní kancelářské budovy. Pronájem prostor s vysokorychlostním připojením na internet zahrnuje společné místnosti - chodby, vstupní recepci, kuchyňky s neomezeným přístupem k nápojům, toalety i relax zónu. K dispozici prostorná a nadčasově zařízená zasedací místnost pro vedení obchodních jednání. Poplatky za elektrickou energii, vodu, topení, klimatizaci, praktické služby recepce a úklid kanceláře včetně údržby a ostrahy budovy jsou zahrnuty v ceně. Prostor zabezpečuje otevíratelná okna, zdvojené podlahy, komplexní IT infrastruktura. 2 minuty od objektu se nachází oblíbené Václavské náměstí, 200 m z místa sjezd z Magistrály. Co se týče dostupnosti pro vodiče i uživatele městské hromadné dopravy, k dispozici jsou stanice metra linky A/C Muzeum, B/C Můstek i linky C - Hlavní nádraží. Kromě toho jsou k užití i tramvaje č. 3, 9, 14 a 24. Dlouhodobé parkování je zpřístupněno v podzemních garážích (s přístupem 24/7 i pro návštěvníky). Obchody a podniky v okolí. Poblíž nacházející se Bredovský dvůr Apartments Vám zprostředkuje ubytování i škálu gurmánských restaurací. Desítky dalších hotelů a restaurací v bezprostředním okolí, společně s: Česká pošta, Vrchlického sady, divadlo Radka Brzobohatého. Třída energetické náročnosti budovy - \* A (mimořádně úsporná). Prohlídka objektu Vám zaručí bližší informace hned z první ruky - od profesionálního makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 3797730           |
| Inzerát vydán:        | 09.06.2020        |
| Inzerát aktualizován: | 12.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 3860              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Užitná plocha:        | 12 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 12 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 12 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tobiáš Pazour**

Tel:

**+420 723 001 430**

Email:

**pazour@maxxus.cz**
**MAXXUS REALITY**
**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**[www.maxxus.cz](http://www.maxxus.cz)**