

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 3823741 Datum vydání: 30.06.2025

Cena za nemovitost:

93 375 Kč

Lokalita:

Brno-město

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 249 m² ve 2.NP v dispozici po předchozím klientovi. Vlněna zrcadlí pouto mezi bohatou průmyslovou minulostí Brna a současnou vysokou úrovní výzkumu a vývoje 21. století. Prémiový design a kvalitní technické zázemí Vlněny jsou atraktivní pro nadnárodní společnosti, které hodlají zřídit pobočku v Brně. Tři propojené budovy s označením F, G, H tvoří dominantní prvek areálu. Jedná s o první dokončené budovy nové výstavby na Vlněně.

Vlněna nabízí vynikající kvalitu služeb a nachází se v blízkosti nákupního centra Vaňkovka a historického středu města. Za rohem od hlavního vlakového a autobusového nádraží. Komplex je obklopen mnoha autobusovými a tramvajovými zastávkami MHD.

Nabízíme dispozičně zcela připravenou uzavřenou kancelářskou jednotku, 2.NP o výměře 249 m².

Prostory jsou koncipovány jako open space s několika zasedacími místnostmi a uzavřenými kancelářemi. Položeny jsou zátěžové designové koberce.

Služby v areálu: Kavárna, restaurace, banka, pekárna, kadeřnictví, fitness, květinářství, galerie a další.

Možnost stravování v centru - restaurace, kavárny.

Parkování v centru - krytá parkovací stání. Výborná dopravní dostupnost - zastávky MHD před centrem, Hlavní nádraží ČD, ÚAN.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/

ID inzerátu ESO:	3823741
Inzerát aktualizován:	30.06.2025
Inzerát vydán:	26.08.2020
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	249 m ²