

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**1 300 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4186375 Datum vydání: 23.04.2026

Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu moderní luxusně vybavené kancelářské prostory přímo v historickém centru Prahy, Nové Město, ulice Na Příkop. K pronájmu je celé 4. patro s užitečnou plochou 1750 m<sup>2</sup>. Velkou výhodou je možnost pronájmu parkovacích stání v budově za cenu 5.500 K + DPH/park. stání.

Budova poskytuje neomezený vstup 24/7, dedikované zasedací místnosti, vysoký stupeň zabezpečení a cyber security systém. Také se pyšní nejmodernějšími certifikáty LEED Platinum a Green Building. K dispozici je dále recepce a ostraha. K poskytovaným službám je k dispozici také pravidelný celodenní úklid, kuchyňky, sleeping boxy, meeting roomy, telefonní budky a designové inspirativní prostory, které je ideální na schůzky s klienty. Nájemníci mohou využívat veškeré společné části budovy ve 4. a 5. patře, jako jsou například game zóny, relaxační zóny, sprcha, terasa, další kuchyňky nebo zázemí pro kola. Po předchozí dohodě s pronajímatelem je možné využívat i společné pracovní prostory v dalších lokalitách (Karlín, Václavské náměstí, Smíchov).

Cena za pronájem celého patra je od 1.300.000 K /m<sup>2</sup> síc v závislosti od počtu osob a doby pronájmu.

Prostory se nachází v exkluzivní lokalitě se skvělou dopravnou dostupností. Stanice metra Městka (trasa A, B) minutu od budovy, zastávka tramvaje Jindřišská nebo Václavské náměstí 5 minut chůze. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností, jen pár kroků od Václavského náměstí.

ID inzerátu ESO:	4186375
Inzerát vydán:	25.09.2023
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	76672
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	5. podlaží
Užitná plocha:	1750 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michaela  
Csizmarová**

Tel:

**+420608444030**

Email:

**michaela.csizmarova@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**