

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4204793 Datum vydání: 13.02.2024

Cena za nemovitost:

66 150 Kč

Lokalita:

Brno-město

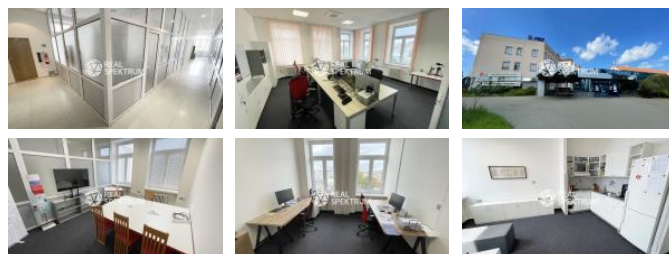
Pronájem kancelářských prostor o celkové výměře 337,8 m² ve 3. NP administrativní budovy v uzavřeném areálu. Areál se nachází poblíž centra města Brna s výbornou dostupností tramvajové i autobusové hromadné dopravy. Dobrá je rovněž dopravní dostupnost do centra i na dálnici. Dostatečný počet parkování k pronájmu.

- kancelářské plochy 337,8 m²
 - ostatní 15 m² (společné prostory, vstupní chodba)
 - aktuální dispozice s možností klientských úprav, 10 kanceláří, dělné skleněnými příčkami.
 - pro nového klienta budou vyčištěny/položeny nové koberce + výmalba.
 - k dispozici kuchyňka, sociální zařízení.
- Budova je napojena na EPS. Areál je strážěn soukromou bezpečnostní agenturou 24 hodin denně, vstup do areálu na základě čipových karet 24/7. Parkovací místa k dispozici v areálu.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici.
V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4204793
Inzerát aktualizován:	13.02.2024
Inzerát vydán:	30.11.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	338 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/