

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4229016 Datum vydání: 22.04.2024

Cena za nemovitost:

59 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte ideální prostor pro Vaši firmu, který by splňoval všechny Vaše požadavky na moderní a reprezentativní kanceláře? Představujeme Vám exkluzivní nabídku pronájmu komerčních prostor na prestižní adrese Za kovárnou 9, které jsou ideálním řešením pro rozvoj Vašeho podnikání.

Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské prostory s celkovou užitnou plochou cca 400 m², které jsou rozděleny do 5-6 větších místností. Tyto místnosti jsou ideální pro týmovou práci, zasedací místnosti nebo jako reprezentativní kanceláře pro management. Díky velkorysému prostoru a flexibilní dispozici můžete prostory přizpůsobit přesně podle potřeb Vaší firmy. Dům je napojen optickými vlákny, takže nejrychlejší internet pro Vaše pracovníky je samozřejmostí.

K dispozici je také kuchyňský kout, který poskytuje komfortní zázemí pro Vaše zaměstnance. Celý objekt se nachází ve velmi dobrém stavu a je pravidelně udržován, což zaručuje příjemné pracovní prostředí.

Celý objekt klimatizovaný.

Velkou výhodou je i možnost parkování až pro 12 vozidel na vlastním dvoru a další vedle domu, což je v dnešní době významným bonusem, zvláště v lokalitě s omezenými parkovacími možnostmi. Tato vlastnost zajišťuje snadnou dostupnost pro Vás i Vaše klienty.

Nemovitost se nachází v klidné a přesto strategicky umístěné lokalitě, která nabízí vynikající dopravní spojení a veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Měsíční nájemné činí 65 000 Kč a měsíční poplatky za energie jsou stanoveny na 8 000 Kč.

Kauce činí 100.000,-Kč + rezervační poplatek

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pronajmout si kancelářské prostory, které budou odpovídat prestiži a potřebám Vaší firmy. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu a věříme, že prostory na adrese Za kovárnou v Bohunicích budou pro Vaše podnikání tím pravým místem k růstu a prosperitě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Jančík**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

jancik@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz

ID inzerátu ESO:	4229016
Inzerát vydán:	11.03.2024
Inzerát aktualizován:	22.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	400 m ²