

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4235301 Datum vydání: 04.04.2024

Cena za nemovitost:

316 811 Kč

Lokalita:

Praha 1

Neplatíte provizi!

Nabízíme pronájem exkluzivních kancelářských prostor o velikosti 714 m² ve 4. a 5. patře v moderní administrativní budově myhive Jindřišská. Případně lze tento prostor rozšířit o dalších 233 m², tj. pronajímatelná plocha celkem 947 m² (celé patro).

Prostory jsou vybaveny a připraveny k nastěhování. Dispozičně je prostor rozdělen jako open space, kancelář a vlastní sociální zázemí. Kancelář je otočená do klidného atria. Dispozice kancelářů je možné měnit dle přání budoucího nájemce.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní centrální recepce 24/7, obchodní prostory, restaurace. V přízemí objektu se nachází restaurace, v okolí mnoho dalších restaurací, barů, obchodů atd.

Myhive Jindřišská je prvotřídní kancelářská budova s jedinečným designem a úchvatnou vertikální zahradní stěnou. Byla navržena tak, aby vyhovovala nájemcům s nejvyššími nároky. Budova se nachází v prémiové obchodní lokalitě, v blízkosti pražského hlavního nádraží a je snadno dostupná všemi třemi linkami metra i několika tramvajovými linkami. Budova získala certifikaci LEED Gold.

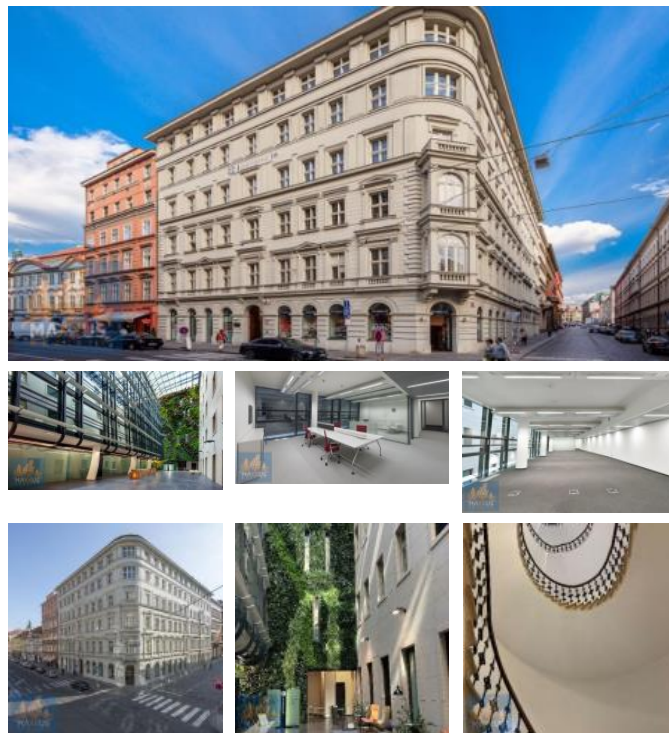
Nájem: 316.811,- Kč

Služby: 180 CZK/m²/měsíc + DPH včetně medií nájemce

Parkovací stání: 219 EUR + 700 Kč / místo / měsíc + DPH

Volné ihned

ID inzerátu ESO:	4235301
Inzerát vydán:	04.04.2024
ID zakázky v RK:	7131
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	714 m ²
Plocha pozemku:	714 m ²
Zastavěná plocha:	714 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

+420 601 009 430

Email:

novakova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz