

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

0 Kč

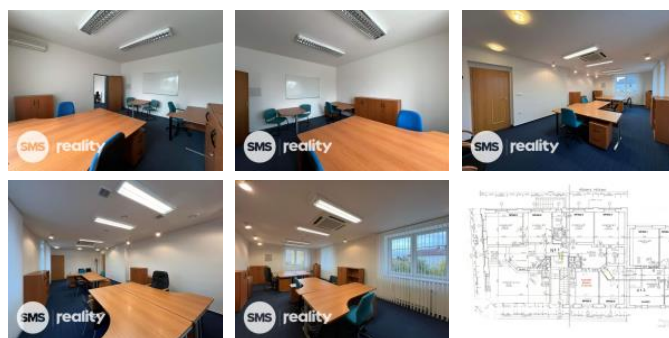
Číslo inzerátu (ID): 4247094 Datum vydání: 03.02.2026

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o velikosti 20 m², které se nacházejí na atraktivní adrese Ulice třída SNP, v části obce Slezské Předměstí, Hradec Králové. Tento objekt s velmi dobrým stavebním stavem, z cihlového materiálu, klimatizací, nabídne ideální příležitost pro investory, kteří hledají příležitosti v oblasti kancelářského prostoru. S celkovou zastavěnou plochou, které se vyznačuje částečně zařízeným vybavením, je tento prostor vhodný pro široké spektrum podnikatelských aktivit. Díky své výhodné lokalitě v dynamicky se rozvíjejícím městě nabízí prostory skvělé možnosti pro generování příjmů a optimalizaci návratnosti investice. V okolí se nachází nejen občanská vybavenost, nádraží, ale i snadná dostupnost k hlavním dopravním tepnám a veřejné dopravě, což zajišťuje vysoký pohyb klientely a zaměstnanců. K dispozici je také parkování v okolí, což je v městských lokalitách neocenitelnou výhodou. Tento prvek je klíčový, protože zajišťuje pohodlí nejen pro zaměstnance, ale i pro business schůzky, které mohou probíhat přímo v prostorách. Je zde možné využívání ještě dvou zasedacích kanceláří pro jednání jako bonus. Investice do těchto kanceláří má vysoký potenciál pro přetvoření na moderní pracovní prostředí či možnost jejich využití pro coworkingové prostory, což je aktuálně výrazně žádaný koncept. Díky částečnému vybavení a umístění je možné prostory okamžitě pronajmout, což zajišťuje rychlou návratnost investice. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4247094
Inzerát vydán:	17.05.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	0644
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	20 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Motlová**

Tel:

724339969

Email:

jirina.motlova@smsreality.cz
Z**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/