

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4259268 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme do nájmu obchodní prostor, který má dvě parkovací stání na vlastním pozemku a je umístěn nedaleko centra města Ostravy, což bereme jako velkou výhodu tohoto nájmu.

V budově již sídlí IT společnost, účetní společnost, dodavatel zabezpečovací techniky a pojišťovna.

Předmětem nájmu prostor o velikosti 4+1 o výměře cca 87 m², který se nachází na ulici Slévárenská v Ostravě-Mariánských Horách a je situovaný v 2NP/3NP bez výtahu.

K dispozici v tomto prostoru je zánovní kuchyňská linka, 4 místnosti, 2x WC, které náleží pouze k tomuto prostoru.

Vytápění objektu je ústřední lokální a je řešeno plynovým kondenzačním kotlem. Náklady na vytápění se hradí poměrovou částí podle podlahové plochy (vyjednané velmi dobré ceny plynu a elektřiny).

Dále je možnost po dohodě s vlastníkem, využít sklepní prostory.

Velkou výhodou je strategické místo v Ostravě, dojezd do všech částí Ostravy méně než 15min.

Preferuje se dlouhodobý nájem.

Stavební úpravy jsou možné po domluvě s majitelem.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, pošta, MHD.

Pro sjednání termínu osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo piště na uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4259268
Inzerát vydán:	01.07.2024
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	2039
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	87 m ²
Zastavěná plocha:	237 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Michal Pröll /
jednatel**

Tel:

+420722944444

Email:

proll@proll.cz**RK Easy Reality s.r.o.**

Tel:

+420722944444

Adresa:

28. října 68/165, 70900**Ostrava**

Web:

www.rkeasyreality.cz