

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**205 K**

íslo inzerátu (ID): 4269586 Datum vydání: 05.05.2026

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme exkluzivní pronájem velmi reprezentativní kancelářské prostory, které se nacházejí v městské části Moravské Ostravy, ulice Na Jízdárně, která je perfektně dostupná ze všech směrů. Nadstandardní prostory o celkové výměře 377 m<sup>2</sup> (plocha 10ti kanceláří 247 m<sup>2</sup>) nabízí zázemí, místnosti pro server, kuchyň a sociální zařízení. Umístěny jsou v 1. poschodí moderní budovy s vybavenou recepcí a vybavenou zasedací místností (samostatný celek). Ke kancelářským náleží dvě garantovaná parkovací místa, další místa dle domluvy všechna uvnitř oploceného areálu (až 15 míst). Kanceláře i ostatní místnosti, jsou kompletně nově vymalované a jsou položeny koberce. Do objektu je přiveden vysokorychlostní internet pomocí optických kabelů (od Poda a.s.), Celý objekt je oplocený, vybavený kamerovým a zabezpečovacím systémem a napojený na pult centrální ochrany. V areálu se také nachází 50kW DC nabíjecí stanice a 22kW AC nabíjecí stanice se samostatnými parkovacími místy. Ideální jako sídlo firmy, projekt firmu nebo pobočku pojišťovny apod. Měsíční nájemné činí 205,- Kč /m<sup>2</sup> + DPH. Poplatek RK v hodnotě jednoho měsíčního nájmu + DPH. Preference dlouhodobého nájmu. Více informací u makléře, doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4269586
Inzerát vydán:	13.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	5311
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	377 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	377 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamil Kůs**

Tel:

**+420 725 801 603**

Email:

**kamil@kaktusreality.cz**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka  
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**