

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**80 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4287612 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Praha 4**

Hledáte místo, kde se dobře pracuje, tvoříte a reprezentujete? Právě jste ho našli.

Nabízíme jedinečné kancelářské prostory o celkové výměře 390 m<sup>2</sup>, řešené v otevřeném ateliérovém stylu a rozdělené do dvou podlaží (4. a 5. NP). Prostor tak ploše podporuje jak týmovou spolupráci, tak klidné zóny pro soustředěnou práci.

Dominantou je reprezentativní kruhová místnost s příjemným výhledem do parku – ideální pro jednání, prezentace nebo jako inspirativní „brainstorming hub“.

Prostory dostali nový kabát a prošli revitalizací, díky které si můžete finální podobu přizpůsobit svým potřebám:

nová kuchyňka

moderní toalety

podlahové krytiny dle výběru budoucího nájemce

Lokalita, která funguje: výborná dopravní dostupnost,

tramvajové linky 11 a 14 v docházkové vzdálenosti,

metro Kačerov nedaleko.

V okolí množství restaurací a kaváren pro pracovní schůzky i relaxaci

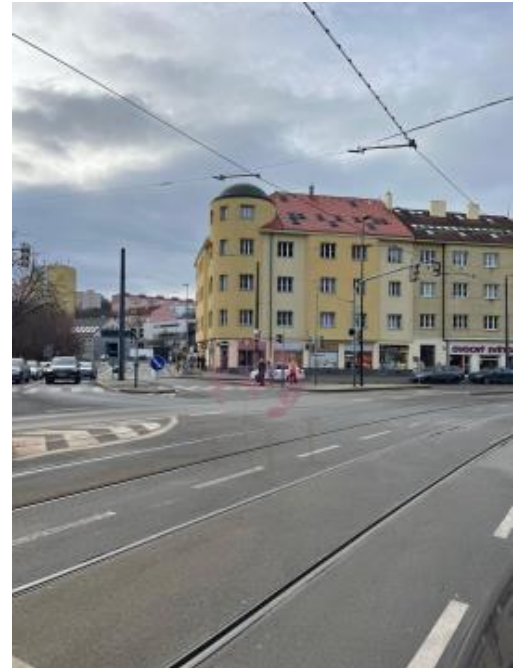
Provozní náklady:

elektrikářská bude přiváděna na nájemce

vytápění zajišťuje centrální plynová kotelnice

voda dle skutečné spotřeby

Rádi vám zašleme dispoziční pláněk nebo domluvíme osobní prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4287612
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	00187
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	330 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	390 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Raschelová**

Tel:

**+420602946078**

Email:

**jitka@titi-reality.cz**

**TITI Reality**

Tel:

**224 281 204**

Adresa:

**Mlýnská 4/1361, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.titi-reality.cz**