

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

459 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4305800 Datum vydání: 25.02.2026

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu moderní kancelář č. 4A12L o podlahové ploše 46 m², ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky.

Kancelář se nachází ve 4. patře v budově New Living Center - moderní centrum designu a bydlení.

Kancelář disponuje vlastním topením/klimatizací, vestavěnou skříní a venkovními roletami. Kancelář není vybavená.

Součástí pronájmu je kuchyňka a sociální zařízení (vždy na patře), 6 plně vybavených zasedacích místností a konferenční sál o rozloze 242 m², služby recepce a ostrahy 24/7, možnost pronájmu společenského sálu. Toto vše je zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu parkovacího místa za poplatek 550,- Kč/měsíc/bez DPH. V této budově nabízíme více kanceláří, které lze různě kombinovat.

C
Budova se nachází v místě s dobrou dopravní dostupností. Přímo u budovy se nachází zastávka autobusu Šafránkova, stanice metra (Nemocnice Motol nebo Nové Butovice) 5 minut autobusem, autem 20 minut do centra.

Kancelář je volná od ihned.

Fotografie jsou ilustrační.

Nájem: 459 Kč/m²/ měsíc

Poplatky: 163 Kč/m²/ měsíc

Energie, vodné a stočné: 96 Kč/m²/měsíc

Vratná kauce: 3 měsíční nájem

Provize: 1 nájem + 21% DPH

Parkování: 1.200,- Kč bez DPH

WIFI připojení: 410,- Kč bez DPH

ID inzerátu ESO:	4305800
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
ID zakázky v RK:	7641
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Zastavěná plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz