

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4312396 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

85 Kč

Lokalita:

Klatovy

Hledáte prostory pro kancelářské nebo podnikatelské aktivity?

Nabízíme k pronájmu prostornou nemovitost v atraktivní a klidné části města Klatovy v ulici Domažlická, která je ideální pro kanceláře, administrativní činnost nebo lehké podnikání.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v klidné, ale výhodné lokalitě s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou. V blízkosti najdete obchody, školy, zdravotnická zařízení a sportoviště, což z ní činí ideální místo pro kancelářské nebo podnikatelské aktivity.

Popis nemovitosti:

- Velikost: Celková zastavěná plocha 234,38 m², terasa 251,316 m², užitná plocha 213,41 m²
- Stav: Rekonstrukce proběhla před 2 lety
- Vybavení: Prostor je bez vybavení, ideální pro přizpůsobení vašim potřebám
- Parkování: K dispozici parkovací místa u budovy bez poplatků, další parkování u supermarketu Penny
- Využití: Kanceláře nebo lehké podnikatelské aktivity (nosnost podlahy 200 kg/m²)

Proč zvolit tuto nemovitost pro vaši kancelář?

- Strategická poloha: Výborná dostupnost autem i veřejnou dopravou, blízko centra města
- Prostorný interiér a terasa: Ideální pro kancelářské prostory nebo jiné podnikatelské aktivity
- Klidné prostředí: Příjemná atmosféra pro vaše zaměstnance i klienty
- Možnost přizpůsobení: Majitelé jsou ochotni přizpůsobit prostory podle vašich potřeb
- Parkování: Dostatek parkovacích míst zdarma pro vaše zaměstnance a klienty
- Majitelé jsou otevření přizpůsobení prostor vašim specifickým potřebám, ale požadují uzavření dlouhodobé nájemní smlouvy (ideálně na 10 let), což přináší stabilitu pro obě strany.

Zajímavosti v okolí:

- Černá věž – historická dominanta města s vyhlídkou
- Barokní lékárna U Bílého jednorožce – fascinující historická expozice
- Katakomy – oblíbené podzemní prostory
- Šumavská příroda – ideální pro turistiku a cyklistiku

Vybavenost a technický stav:

- Prostor je prázdný (holý prostor)
- Funkční dveře a únikové cesty
- Žádná plíseň v prostoru
- Wi-Fi připojení není zajištěno



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Jakubka

Tel:

+420605030010

Email:

marek.jakubka@re-max.cz

RE/MAX InterCora

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora

- Bez zabezpečovacího systému (kamery, alarmy)
- Revize technického stavu nutná

Rádi vám poskytneme další informace a zařídíme prohlídku nemovitosti. Neváhejte se ozvat!

ID inzerátu ESO:	4312396
Inzerát vydán:	18.02.2025
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	407973
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	213 m2
Zastavěná plocha:	234 m2