

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

432 K

číslo inzerátu (ID): 4313885 Datum vydání: 18.05.2026

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské prostory v moderním administrativním objektu Apeiron, Sokolovská ulice, Praha 8 Karlín. Prostory o celkové ploše 635 m² se nachází ve 7.NP kancelářské budovy.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ A SLUŽBY

- Centrální recepce
- 2 bezbariérové vstupy do budovy (přechází pasáž z ulice Pobřežní a Sokolovská)
- Podzemní garáže a sklady
- Možnost flexibilního uspořádání prostor
- Připojení na optický kabel (optika je zakončena v patrových rozvaděčích)
- Snížené podhledy se zabudovanými svítidly
- Obvodové vedení sítí a podlahové kanály
- Otevíratelná okna
- Venkovní žaluzie
- Klimatizace
- Automatizovaný externí defibrilátor

BEZPEČNOST

- Recepční služba a 24hodinová ostraha objektu
- Kamerový systém
- Kartový přístupový systém
- Vjezd do garáží s tením SPZ
- Elektronický zabezpečovací systém

Obrovskou výhodou lokality pražského Karlína je výborná dostupnost všemi typy dopravy – autem, MHD. V těsné blízkosti objektu se nachází stanice metra B Křižkova a stejnojmenná tramvajová zastávka. K autobusovému nádraží a stanici metra Florenc dojdete pěšky za 12 minut. Okolí budovy vyniká ještě jednou v cíli – perfektní občanskou vybaveností. Karlín je moderní pulzující čtvrť s bohatou nabídkou restaurací, kaváren, obchodů a kulturních center. Nedaleký park u kostela sv. Cyrila a Metod je nebo vrch Vítkov vám pak nabídnou dostatek prostoru pro zasloužený odpočinek po práci.

Parkování:140 EUR/měsíčně

Prostory jsou k dispozici ihned.

Neplatíte provizi !



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/

ID inzerátu ESO:	4313885
Inzerát vydán:	24.02.2025
Inzerát aktualizován:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	10551
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	7. podlaží
Užitná plocha:	635 m ²