

K pronájmu, Kanceláře

 Číslo inzerátu (ID): **4314949** Datum vydání: **13.01.2026**

Cena za nemovitost:

41 642 Kč

Lokalita:

Brno-město

Exkluzivně nabízíme pronájem kanceláří na ulici Lány v Brně-Bohunicích v novostavbě administrativní budovy. Jedná se o 2 kanceláře o velikosti 96,93 m² a 51,79 m². Nové kanceláře budou vybavené rekuperací, klimatizací - stropním chlazením a předokenními žaluziemi. Zároveň je možné využívat kuchyň a zasedací místnost pro cca 35 lidí. Majitel preferuje 1 nájemce pro oba prostory. Kanceláře budou k dispozici k užívání cca od října letošního roku. Měsíční nájemné za obě kanceláře je 41.642,- Kč + zálohy na energie. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh na energie. Provize RK je 45.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4314949
Inzerát vydán:	28.02.2025
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	14949
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	148 m ²
Zastavěná plocha:	556 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Štěpán Šperka, DiS.

Tel:

730809444

Email:

stepan.sperka@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/