

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4318600 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 70 m² v Brně Husovicích. Samostatný kancelářský prostor se nachází ve 3. patře administrativní budovy a skládá se z velké jednací místnosti, samostatné kanceláře, společné kuchyňky a dvou toalet. Kanceláře jsou vybavené internetem, klimatizací a základním nábytkem.

Velmi podobný prostor za stejných cenových podmínek se nachází také ve 2. patře této budovy.

Cena pronájmu činí 17.500,-Kč měsíčně, přičemž do nájmu jsou zahrnuty náklady na topení, vodné a stočné. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Všechny ceny jsou bez DPH.

Záloha za spotřebovanou elektřinu v rozmezí 270-370 kWh měsíčně činí 1 000 Kč/měsíc. Při nižší spotřebě se záloha nevyúčtovává. Při vyšší spotřebě bude vyúčtována skutečná spotřeba.

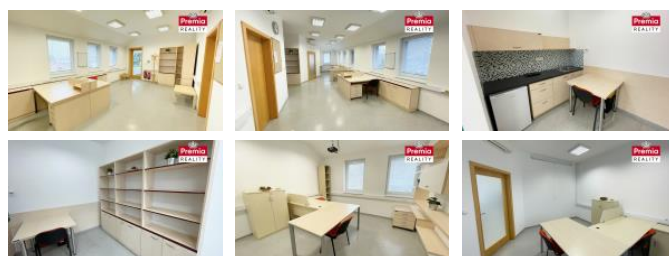
Pro nájemce jsou k dispozici parkovací stání v uzavřeném dvoře pro 4 auta. Cena za jedno činí 1.000,-Kč měsíčně.

Kancelářské prostory se nacházejí v lokalitě s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti je zastávka MHD, která zajišťuje pohodlné spojení do centra města i do dalších částí Brna. Pro ty, kteří preferují dopravu autem, je snadno dostupný nájezd na hlavní silniční tahy a dálnici D1 (cca 15 minut).

Nabízíme výhodné podmínky a kvalitní prostory pro vaše podnikání s možností okamžitého pronájmu. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte mne kontaktovat. Rád vám poskytnu veškeré potřebné informace a domluvíme osobní prohlídku.

Ukazatel energetické náročnosti: G* (PENB nebyl dodán, bude aktualizován).

ID inzerátu ESO:	4318600
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	4. podlaží
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan ELLER**

Tel:

+420 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: