

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

41 752 K

íslo inzerátu (ID): 4335049 Datum vydání: 26.01.2026

Lokalita:

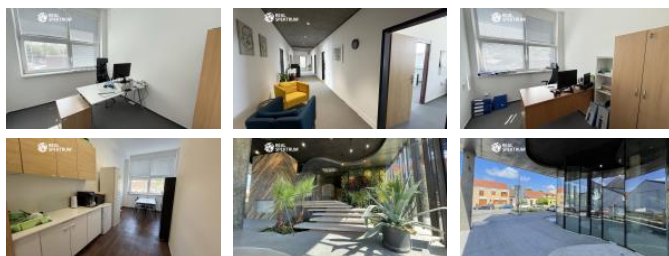
Brno-msto

Nabízíme k pronájmu uzavřený kancelářský celek o celkové výměře 200 m², který se nachází v administrativní budově na ulici Karlova v Brně. Prostor tvoří osm samostatných, klimatizovaných kancelářů a vlastní kuchyňka. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti napojení na městský okružní a přímo před objektem je zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází přístupný uzel Stará osada i vlakové nádraží, což zajišťuje výbornou dostupnost jak autem, tak hromadnou dopravou.

V přízemí budovy je k dispozici bistro, které poskytuje pohodlné zázemí pro obědy i pracovní setkání. V areálu se nachází velké parkoviště s dostatečnou kapacitou pro nájemce i návštěvníky. Výjimečným benefitem je střešní terasa s grilem a zázemím, která je volně přístupná všem nájemcům a nabízí příjemné místo pro odpočinek nebo neformální schůzky.

Podrobnosti k dispozici na vyžádání u makléře.

ID inzerátu ESO:	4335049
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	26.05.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/