K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4341240** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu komerční prostory v obci Černožice nad Labem, okres Hradec Králové. Prostory o celkové ploše více jak 400 m2 se nachází v oploceném areálu s vynikající dopravní dostupností a napojení na silniční a dálniční síť Jaroměř - Hradec Králové - Praha. Dálniční nájezd na D11 ve vzdálenosti 1 km. Prostory se nachází v 2. NP, přičemž je k dispozici několik kanceláří, dva příruční sklady a tři velké místnosti. Součástí těchto prostor je sociální zázemí pro zaměstnance a kuchyňka. Prostor poskytuje spoustu možností k využití od kanceláří, přes dílny až po zázemí firmy. K dispozici je nákladní výtah a vzduchotechnika. Veškeré prostory je možné dispozičně upravit dle požadavků nájemce. Cena pronájmu je 100 Kč/m2 za měsíc, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Volné od 11/2025. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4341240
Inzerát vydán:	23.06.2025
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	0854
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	400 m2
Podlahová plocha:	400 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šustek
Tel:
777043989
Email:
sustekpetr@totureality.cz

TOTU reality s.r.o.
Tel:
602388122
Adresa:
Na Zavadilce 795, 55101 Jaroměř
Web:
www.totureality.cz